



- MAUER MIT HÖHENANGABE**
- FRÜHERE AUFZUHEBENDE PLANUNGSGEBIETSGRENZE**
- BAUWEISE**
 a / g OFFENE / GESCHLOSSENE
 b BESONDERE (ABWEICHENDE) NACH BEV.
- NUTZUNGSSCHABLONE**
 A BAUGEBIET
 B GRUNDFLÄCHENZAHL
 C DACHNEIGUNG
 D MAX. ZAHL DER WOHNEINHEITEN JE BAUWEISE NUR WA, WR
 E ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
 F GESCHOSSEFLÄCHENZAHL
 G BAUWEISE
- BAU- UND ABGRENZUNGSZEICHEN**
 BAULINIE
 BAUGRENZE
 BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
 GRENZE O. RAUMLICHEN GELTBER.
 BESTEH. GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 GEPLANTE
 AUFZUHEBENDE
 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZ.
 STRASSENBEZUGSLINIE
 STELLPLATZE
 GARAGEN
 GEMEINSCHAFTSGARAGEN
 BESTEH. BEBAUUNG
 GEPLANTE (F-FLACHDACH)
 PFLANZGEBOT § 9 ABS 1 ZIFF. 25 a
 B Bau U.
 RANDBEPLANZUNG
 STRASSENBAU
 SICHTFLÄCHE VON BEBAUUNG
 FREIHALTENDE FLÄCHE
 ZUFAHRSVERBOT
 MITGEH./FAHR-/LEITUNGSRECHT
 ZU BELASTENDE FLÄCHEN
 LEITUNGEN
 FIRSTRICHTUNG
 ABBRUCH
 ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
 PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- FRÜHERE AUFZUHEBENDE PLANUNGSGEBIETSGRENZE**
 NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
 NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
 EINZEL U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- STRASSENVERKEHRSGRÜN (ÖFFENTLICH)**
STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (ÖFFENTL.)
 OFFENTL. PARKFLÄCHEN
 WASSERFLÄCHE
- WASSERHALTER**
 UMFÖRMERSTATION
 PUMPWERK
 BRUNNEN
 KLÄRANLAGE
 VERWALTUNGSGEBAUDE
 SCHULE
 KRANKENHAUS
 POST
 KIRCHE
 HALLENBAD
 KINDERGARTEN
 FEUERWEHR
- REINES WOHNGEBIET**
 ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 KLEINSEDLINGS-
 BESONDERES WOHNGEBIET
 MISCHGEBIET
 KERNGEBIET
 DORFGEBIET
 GEWERBEGEBIET
 INDUSTRIEGEBIET
 SONDERGEBIET
 FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
 FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
 FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
 FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
 BEBAUUNG BESTAND
 NICHT AMTLICH EINGEMESSEN
- WR I**
 0.4
 25°-35°
- WR II**
 0.4
 25°-35°
- WR I**
 0.4
 45°-50°
- WR II**
 0.4
 45°-50°

1 ZEICHNERISCHER TEIL

Nach § 12 BBAUG vom 23.06.1960 (BGBI. I, S. 341) i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBI. I, S. 2256) ortsüblich öffentlich bekanntgemacht am 05.12.1980

7801 March, den 09. Dez. 1980

Der Bürgermeister
 - Sontheimer -

MARCH
 ORTSTEIL NEUERSHAUSEN

GENEHMIGT
 MIT VERFÜGUNG
 vom 01. DEZ. 1980

BEBAUUNGSPLAN „HÄGLE“

AUFGESTELLT NACH § 2 ABS. 1 BBAUG DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 16.5.79 (ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT 25.5.79) MARCH DEN 01. AUG. 1980 DER BÜRGERMEISTER FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG NACH § 2a ABS. 2 BBAUG AM 14.9.79 MARCH DEN 01. AUG. 1980 DER BÜRGERMEISTER ÖFFENTLICH AUSGELEGEN NACH § 2a ABS. 6 BBAUG VOM 24.3.80 BIS 25.4.80 MARCH DEN 01. AUG. 1980 DER BÜRGERMEISTER (ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT 14.3.80) MARCH DEN 01. AUG. 1980 DER BÜRGERMEISTER ALS SATZUNG BESCHLOSSEN NACH § 10 BBAUG IN VERBINDUNG MIT § 4 GO AM 26.11.80 MARCH DEN 26. NOV. 1980 DER BÜRGERMEISTER GENEHMIGT NACH § 11 BBAUG AM 01. DEZ. 1980 DURCH DAS LANDRÄTSAMT DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE NACH § 12 BBAUG ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT AM 05. DEZ. 1980 DER BEBAUUNGSPLAN TRAT DAMIT AM 05. DEZ. 1980 IN KRAFT MARCH DEN 09. DEZ. 1980 DER BÜRGERMEISTER ES GILT DIE BAUNVO I.D.F. VOM 15.9.77 BÜRO FÜR STADTEBAU UND PLANUNG K.H. ALLGAYER FREIER ARCHITEKT DIPL.-HG. 7800 FREIBURG GOETHESTRASSE 17 TEL. 0761/74171

M 1:500
 FASSUNG: GR x 19.12.79
 GEÄNDERT 7.11.80 ra

FORMAT 132 x 52