

Erhebungsbogen für Baugenehmigung

Statistisches Landesamt
Baden-Württemberg
Böblinger Str. 68
70199 Stuttgart
Tel. 0711/641-2530, Fax 0711/641-2980

Kunden-Nummer
| | | | |
(falls vorhanden)

Identifikations-Nr. **000** **7**

Bau-Schein-Nr./Aktenzeichen

Datum der Baugenehmigung oder
des zulässigen Baubeginns
Monat | | Jahr | | |

1. Allgemeine Angaben (Bitte Blockschrift)

Name/Firma des Bauherrn
Anschrift

Bauherr bitte ankreuzen

Öffentlicher Bauherr 1

Unternehmen

Wohnungsunternehmen 2

Immobilienfonds 3

Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)

Land- u. Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4

Produzierendes Gewerbe 5

Handel, Kreditinstitute u. Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung 6

Private Haushalte 7

Organisationen ohne Erwerbszweck 8

2. Art des Gebäudes (bitte künftige Nutzung angeben)

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

ohne Eigentumswohnungen 1

mit Eigentumswohnungen 2

Wohnheim 3

Nichtwohngebäude (bitte Nutzungsart angeben)

| |

(z.B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

Einzelhaus 1 Gereihtes Haus 3

Doppelhaushälfte 2 Sonstiger Haustyp 4

Überwiegend verwendeter Baustoff (Tragkonstruktion)

Stahl 1 Sonstiger Mauerstein 4

Stahlbeton 2 Holz 5

Ziegel 3 Sonstiges 6

Art der Beheizung

Fernheizung 1 Etagenheizung 4

Blockheizung 2 Einzelraumheizung 5

Zentralheizung 3 Keine Heizung 6

Vorwiegende Heizenergie

Koks/Kohle 1 Fernwärme 5

Öl 2 Wärmepumpe 6

Gas 3 Solarenergie 7

Strom 4 Sonstige 8

Straßenschlüssel
30 | | | | |

Die Richtigkeit der Angaben bestätigt:
Bauherr
bzw. der mit der Baubetreuung
Beauftragte

Ort, Datum, Unterschrift

Baurechtliches Verfahren (Zutreffendes bitte ankreuzen)

| | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|----------|--------------|----------|
| Baugenehmigung mit Schlussabnahme | Baugenehmigung ohne Schlussabnahme | A | Kenntnisgabe | K |
|-----------------------------------|------------------------------------|----------|--------------|----------|

Rechtsgrundlagen, Auskunftspflicht, Geheimhaltung, Hilfsmerkmale sowie weitere wichtige Informationen siehe Rückseite des Aktenexemplars.

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die zugehörigen Erläuterungen.

Ein Erhebungsbogen ist auszufüllen bei

- **Neubau** (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen)
- **Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude**
- **Änderung des Nutzungsschwerpunkts des gesamten Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau** (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Lage des Baugrundstücks

Kreis | |

Gemeinde | |

Gemeindeteil | |

Straße, Nr.

3. Art der Bautätigkeit

Errichtung eines neuen Gebäudes bitte ankreuzen

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau 2

Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude 3

Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau?
ja 1
nein 2

Wenn ja, bitte frühere Nutzung angeben

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?
ja 1
nein 2

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung
In welchem Jahr wurde das Gebäude (der Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o.ä.?
| | |

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt?
ja 1
nein 2

4. Größe des Zugangs

Bei Errichtung eines neuen Gebäudes Werte ohne Kommastellen

Rauminhalt – Brutto (DIN 277) 01 m³

Zahl der Vollgeschosse (§2 Abs. 6 LBO) 02 Anzahl

Bei allen Baumaßnahmen

| | neuer Zustand | alter Zustand |
|---|-------------------|-------------------|
| Nutzfläche (DIN 277 ohne Wohnfläche) | 03 m ² | 06 m ² |
| Wohnfläche (WoFIV) der Wohnungen | 04 m ² | 07 m ² |
| der sonstigen Wohneinheiten | 05 m ² | 08 m ² |

Wohnungen (nach der Zahl der Räume einschl. Küchen) mit

| | neuer Zustand | Anzahl | alter Zustand |
|--|---------------|--------|---------------|
| 1 Raum | 09 | 19 | |
| 2 Räumen | 10 | 20 | |
| 3 Räumen | 11 | 21 | |
| 4 Räumen | 12 | 22 | |
| 5 Räumen | 13 | 23 | |
| 6 Räumen | 14 | 24 | |
| 7 oder mehr Räumen | 15 | 25 | |
| Zahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen | 16 | 26 | |
| Sonstige Wohneinheiten | 17 | 27 | |
| Räume in sonstigen Wohneinheiten | 18 | 28 | |

5. Veranschlagte Kosten des Bauwerks bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1 000 Euro (einschl. MwSt.) 29 | | | | |

