

ZEICHENERKLÄRUNG

- | | | |
|--|--|---------------------------|
| | KLEINSIEDLUNGSGEBIET (WS) | ART DER BAULICHEN NUTZUNG |
| | REINES WOHNGEBIET (WR) | |
| | ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA) | |
| | BESONDERES WOHNGEBIET (WB) | |
| | DORFGEBIET (MD) | |
| | MISCHGEBIET (MI) | |
| | KERNGEBIET (MK) | |
| | GEWERBEGEBIET (GE) | |
| | INDUSTRIEGEBIET (GI) | |
| | SONDERGEBIET (SO)
(WOCHENENDHAUSGEBIET, KLINIKGEBIET) | |
-
- | | | | |
|--|-------------|--|----------------------------|
| | II | ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE) | MASS DER BAULICHEN NUTZUNG |
| | I + IU + ID | ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND) | |
| | 0.4 | 1 NORMALGESCHOSS + 1 UNTERGESCHOSS BZW. 1 DACHGESCHOSS | |
| | 0.8 | GRUNDFLÄCHENZAHLE | |
| | 0 | OFFENE BAUWEISE | BAUWEISE |
| | E | NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG | |
| | D | NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG | |
| | H | NUR HAUSGRUPPE ZULÄSSIG | |
| | g | NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG | |
| | b | GESCHLOSSENE BAUWEISE | |
| | | BESONDERE BAUWEISE | |
| | | SIEHE BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN PUNKT 1.30 | |
-
- | | | |
|--|--|-------------------------|
| | BAULINIE | GEMEINDEBEDARFS-FLÄCHEN |
| | BAUGRENZE | |
| | ÖFFENTLICHE VERWALTUNGEN | VERKEHRSFLÄCHEN |
| | SCHULE | |
| | KIRCHE | |
| | GEHWEG | GRÜNFLÄCHEN |
| | FAHRBAHN | |
| | PARKEN, PARKPLATZ | |
| | WOHNWEG BEFAHRBAR | |
| | PRIVATWEG, NUR FÜR RETTUNGS-, VER- u. ENTSORGUNGSFAHRZEUGE BEFAHRBAR | |
| | STRASSENBEGRENZUNGSLINIE | |
| | ZUFahrtsVERBOT | |
| | ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE | |
| | SPORTPLATZ | |
| | SPIELPLATZ | |
| | VERKEHRSGRÜN | |

- | | |
|--|-------------------|
| | LANDWIRTSCHAFT |
| | FORSTWIRTSCHAFT |
| | UMFORMERSTATION |
| | ELEKTRO-LEITUNGEN |
| | GA |
| | GGA |
| | TGA |
| | ST |
| | GST |

- | | |
|--|--|
| | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES |
| | WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSCHABLONE |
| | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG |
| | BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE |
| | GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE |
| | AUFZUBEHENDENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE |
| | HAUPTFIRSTRICHTUNG |
| | VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHE |
| | SICHTFLÄCHE (VON NUTZUNGEN ÜBER 0.80 M FREIZUHALTEN) |
| | GEH-, FAHR-, LEITUNGSRECHT (gr, fr, lr) |
| | GEBÄUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBAUDE) |
| | PFLANZERHALTUNG |
| | PFLANZGEBOT BAUM |
| | GRUNDSTÜCKSNUMERIERUNG |

Nach § 12 BBauG v. 23.06.1960 (BGBl. I S. 341) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) ortsüblich bekannt gemacht am 19.04.1984

7801 March, den 24.04.1984

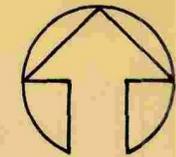
-Hügel-
Bürgermeister

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSCHABLONE:

ART DES BAUGEBIETS	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHLE	GESCHOSSFLÄCHENZAHLE
DACHNEIGUNG	BAUWEISE
MAX. ZAHLE DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE	

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE MARCH

ORTSTEIL: NEUERSHAUSEN
GEBIET: EICHSTETTER STRASSE



BEBAUUNGSPLAN 1:500

GESTALTUNGSPLAN 1:500

TEXTTEIL

12.04.1983 / 15.04.1983 / 04.11.1983 / 14.11.1983 OFFENLAGE / 01.03.1984

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	23.06.1983
BEKANNTMACHUNG DER OFFENLAGE	04.11.1983
OFFENLAGE	14.11.1983 - 14.12.1983
SATZUNGSBESCHLUSS	22.02.1984
GENEHMIGUNG	GENEHMIGT
BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG	MIT VERFÜGUNG vom - 9. APR. 1984



Landratsamt
Breisgau-Hochschwarzwald

DER BÜRGERMEISTER



BOBO FOR ARCHITECTUR UND STADTBAU
TH. KÜRBER A. BARTON M. MAUL
DIPL.-INGENIEURE FREIE ARCHITECTEN
7800 FREIBURG SCHWABENTORRING 12
TELEFON (0761) 31004

DER PLANVERFASSER