

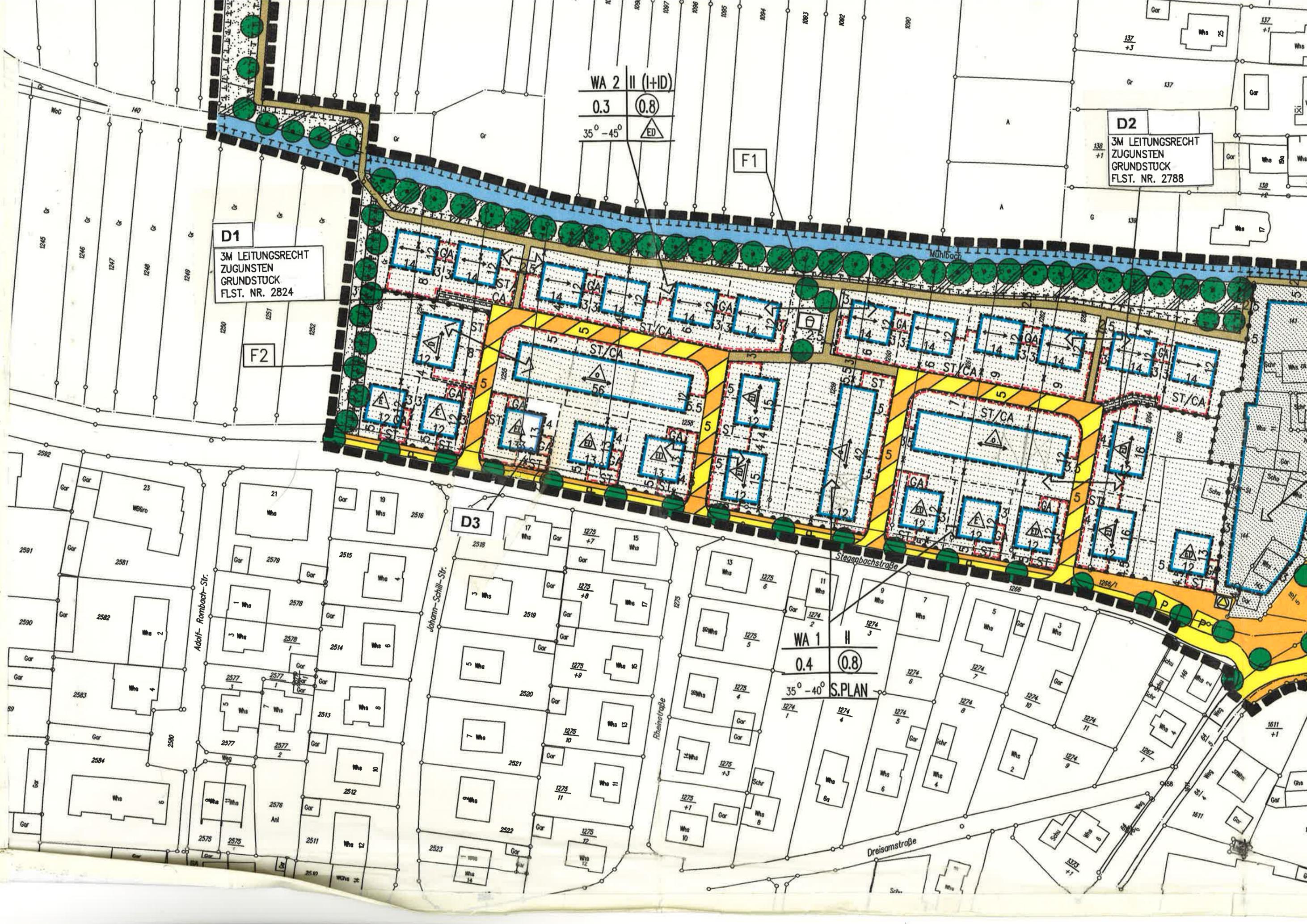
WA 2 II (I+ID)  
0.3 (0.8)  
35° - 45°

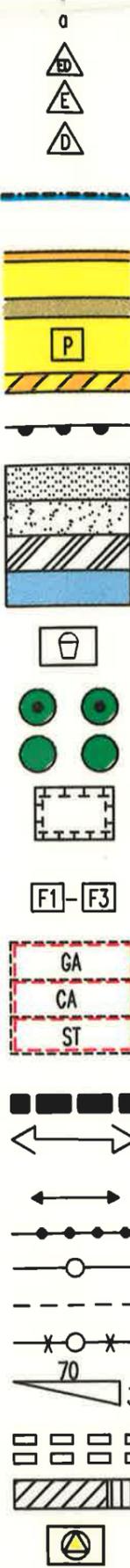
D2  
3M LEITUNGSRECHT  
ZUGUNSTEN  
GRUNDSTÜCK  
FLST. NR. 2788

D1  
3M LEITUNGSRECHT  
ZUGUNSTEN  
GRUNDSTÜCK  
FLST. NR. 2824

D3

WA 1 II  
0.4 (0.8)  
35° - 40°  
S.PLAN





- ABWEICHENDE BAUWEISE
  - NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
  - NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG
  - NUR DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
  - BAUGRENZE
  - GEHWEG
  - FAHRBAHN
  - GEH-UND RADWEG
  - PARKEN, PARKPLATZ
  - WOHNWEG
  - ZUFAHRTSVERBOT
  - PRIVATE GRÜNFLÄCHE
  - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
  - GEWASSERSCHUTZSTREIFEN (24a BIOTOP)
  - WASSERFLÄCHE
  - SPIELPLATZ
  - PFLANZERHALTUNG BAUM
  - PFLANZGEBOT BAUM
  - UNGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
  - F1 - F3
  - GA
  - CA
  - ST
  - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
  - WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
  - HAUPTFIRSTRICHTUNG
  - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
  - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
  - GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
  - AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
  - SICHTFLÄCHE (VON NUTZUNGEN ÜBER 0.80 M AB FAHRBAHNOBERK. FREIZUHALTEN)
  - GEW.-FAHR- LEITUNGSRECHT
  - GEBÄUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBAUDE)
  - UMFORMERSTATION
- |                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| ART DES BAUGEBIETS | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
| GRUNDFLÄCHENZAHL   | GESCHOSSFLÄCHENZAHL    |
| DACHNEIGUNG        | BAUWEISE               |
- MAX ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE

**D4**

**Deckblatt**  
siehe D1, D2 + D3

BauNVO 1990  
LBO 1996

**1. Änderung**  
vom 21.12.98

Gemeinde March  
ausgefertigt am: 10.03.99

Der Bürgermeister

bekanntgemacht  
am: 12.03.99

bearbeitet: 61/gö  
Bauordnungsamt March

BEE  
GEN

ORTS  
GEBIE

M. 1:  
IM ORIGIN

VERFAHRE

AUFSTELL  
TOB - A  
OFFENLAC  
SATZUNG

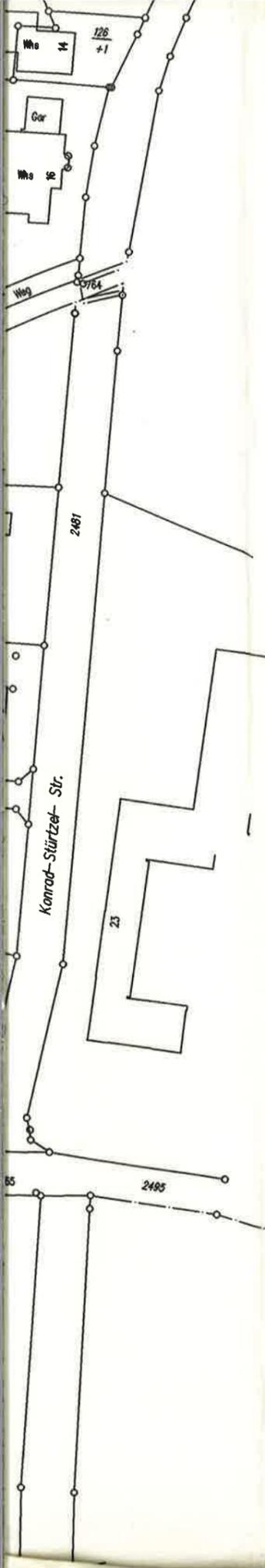
ANZEIGE/

Ar

Frei  
Lan

PLANERSTELLUNG  
20.10.199

PROJEKT NR.  
S - 96 -



- ABWEICHENDE BAUWEISE
- NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
- NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG
- NUR DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
- BAUGRENZE
- GEHWEG
- FAHRBAHN
- GEH-UND RADWEG
- PARKEN, PARKPLATZ
- WOHNWEG
- ZUFAHRTSVERBOT
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- GEWASSERSCHUTZSTREIFEN (24a BIOTOP)
- WASSERFLÄCHE
- SPIELPLATZ
- PFLANZERHALTUNG BAUM
- PFLANZGEBOT BAUM
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
- FLÄCHEN FÜR GRÜNORDNUNGSMASSNAHMEN (S. TEXTTEIL)
- GARAGE
- CARPORT
- STELLPLATZ
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- SICHTFLÄCHE (VON NUTZUNGEN ÜBER 0.80 M AB FAHRBAHNOBERK. FREIZUHALTEN)
- LEITUNGSRECHT
- GEBÄUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBAUDE)
- UMFORMERSTATION

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHEANZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE

MAX. ZAHL DER WOHNLUNGEN PRO GEBÄUDE

**D4**

**Deckblatt**  
siehe D1, D2 + D3

BauNVO 1990  
LBO 1996

**1. Änderung**  
vom 21.12.98

Gemeinde March  
ausgefertigt am: 10.03.99

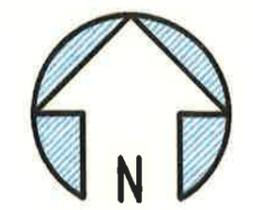
Der Bürgermeister

bekanntgemacht  
am: 12.03.99

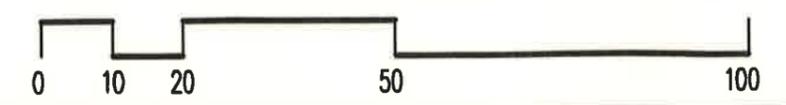
bearbeitet: 61/gö  
Bauordnungsamt March

# BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE MARCH

ORTSTEIL : BUCHHEIM  
GEBIET : "HOFMATTE"



**M. 1:1000**  
IM ORIGINAL



VERFAHRENSSTAND :

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS :	18.11.1996
TOB - ANHORUNG :	26.11.1996 - 15.01.1997
OFFENLAGE :	04.08.1997 - 04.09.1997
SATZUNGSBESCHLUSS :	20.10.1997

ANZEIGE/GENEHMIGUNG LANDRATSAMT :

**Anzeige bestätigt**

Freiburg, den 19. Jan. 1998  
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald

*Brenneisen*

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOMIT DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE ÜBEREINSTIMMT.

MARCH, DEN 23.01.1998

DER BÜRGERMEISTER :

PLANERSTELLUNGSDATUM:  
20.10.1997

PROJEKT NR.  
S - 96 - 221

BEKANNTGEMACHT GEM. § 12 BAUGB I. V. MIT § 233 (1) BAUGB IN DER FASSUNG VOM 25.08.1997  
AM: 06.02.1998

(SIEGEL)

GEZ. : HU	DER PLANER :
BEAR.: FA	BÜRO FÜR ARCHITEKTUR UND STADTEBAU <b>KORBER • BARTON • FAHLE</b> DIPL.-INGENIEURE FREIE ARCHITECTEN SCHWABENTORRING 12 79098 FREIBURG TELEFON (0781) 36875-0 TELEFAX (0781) 36875-17
FORMAT 95 / 45	

F3

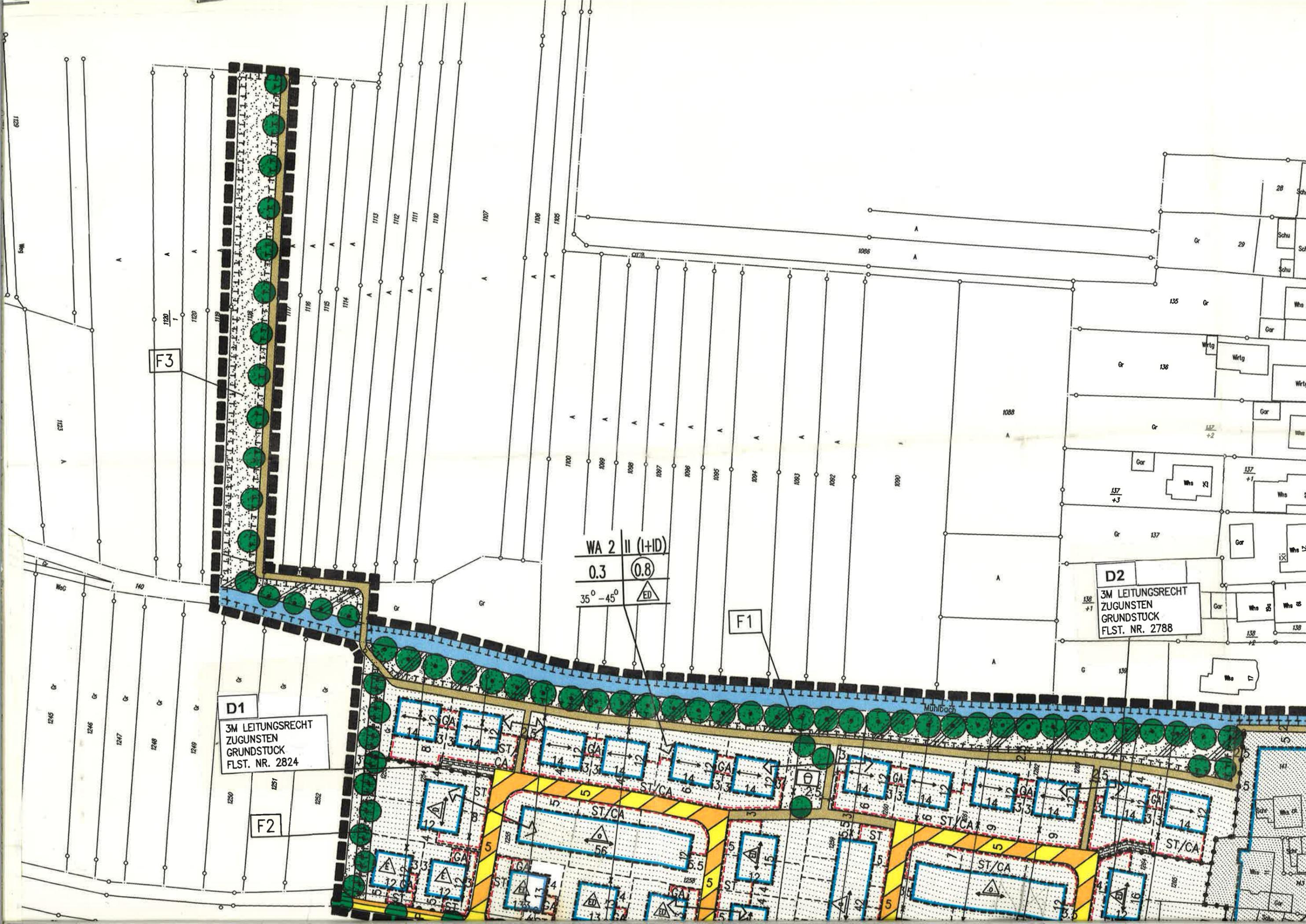
D1  
3M LEITUNGSRECHT  
ZUGUNSTEN  
GRUNDSTÜCK  
FLST. NR. 2824

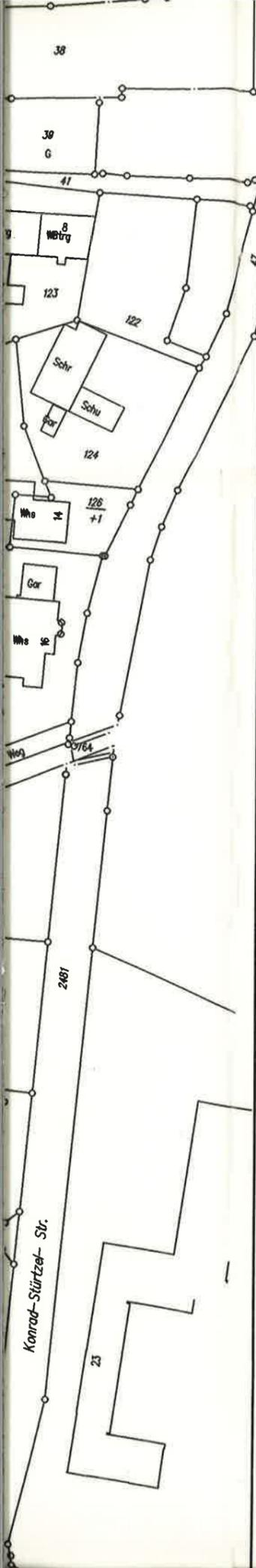
F2

WA 2 II (I+ID)  
0.3 (0.8)  
35° - 45° ED

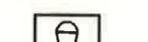
F1

D2  
3M LEITUNGSRECHT  
ZUGUNSTEN  
GRUNDSTÜCK  
FLST. NR. 2788





**ZEICHENERKLÄRUNG**

-  ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
-  MISCHGEBIET (MI)
- IV  
II (I+IDG)  
0.4  
 ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)  
1 NORMALGESCHOSS + 1 OBERSTES GESCHOSS ALS VOLLGESCHOSS  
(§ 2 (5) LBO)
- GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- o  
a  
 NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
-  NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG
-  NUR DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
- BAUGRENZE
-  GEHWEG
-  FAHRBAHN
-  GEH- UND RADWEG
-  PARKEN, PARKPLATZ
-  WOHNWEG
-  ZUFAHRTSVERBOT
-  PRIVATE GRÜNFLÄCHE
-  OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
-  GEWÄSSERSCHUTZSTREIFEN (24a BIOTOP)
-  WASSERFLÄCHE
-  SPIELPLATZ
-  PFLANZERHALTUNG BAUM
-  PFLANZGEBOT BAUM
-  UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
-  FLÄCHEN FÜR GRÜNORDNUNGSMASSNAHMEN (S. TEXTTEIL)
-  GARAGE
-  CARPORT
-  STELLPLATZ
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
-  WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
-  HAUPTFIRSTRICHTUNG
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
-  BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

**D4**

**Deckblatt**  
siehe D1, D2 + D3

BauNVO 1990  
LBO 1996

**1. Änderung**  
vom 21.12.98

Gemeinde March  
ausgefertigt am: 10.03.99

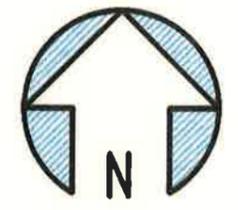
Der Bürgermeister

bekanntgemacht  
am: 12.03.99

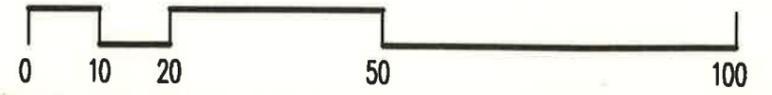
bearbeitet: 61/gö  
Bauordnungsamt March

# BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE MARCH

ORTSTEIL : BUCHHEIM  
GEBIET : "HOFMATTE"



M. 1:1000  
IM ORIGINAL



VERFAHRENSSTAND :

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS :	18.11.1996
TOB - ANHORUNG :	26.11.1996 - 15.01.1997
OFFENLAGE :	04.08.1997 - 04.09.1997
SATZUNGSBESCHLUSS :	20.10.1997

ANZEIGE/GENEHMIGUNG LANDRATSAMT :

**Anzeige bestätigt**

Freiburg, den 19. Jan. 1998  
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald



*[Handwritten signature]*



ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOMME DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE ÜBEREINSTIMMT.

MARCH, DEN 23.01.1998