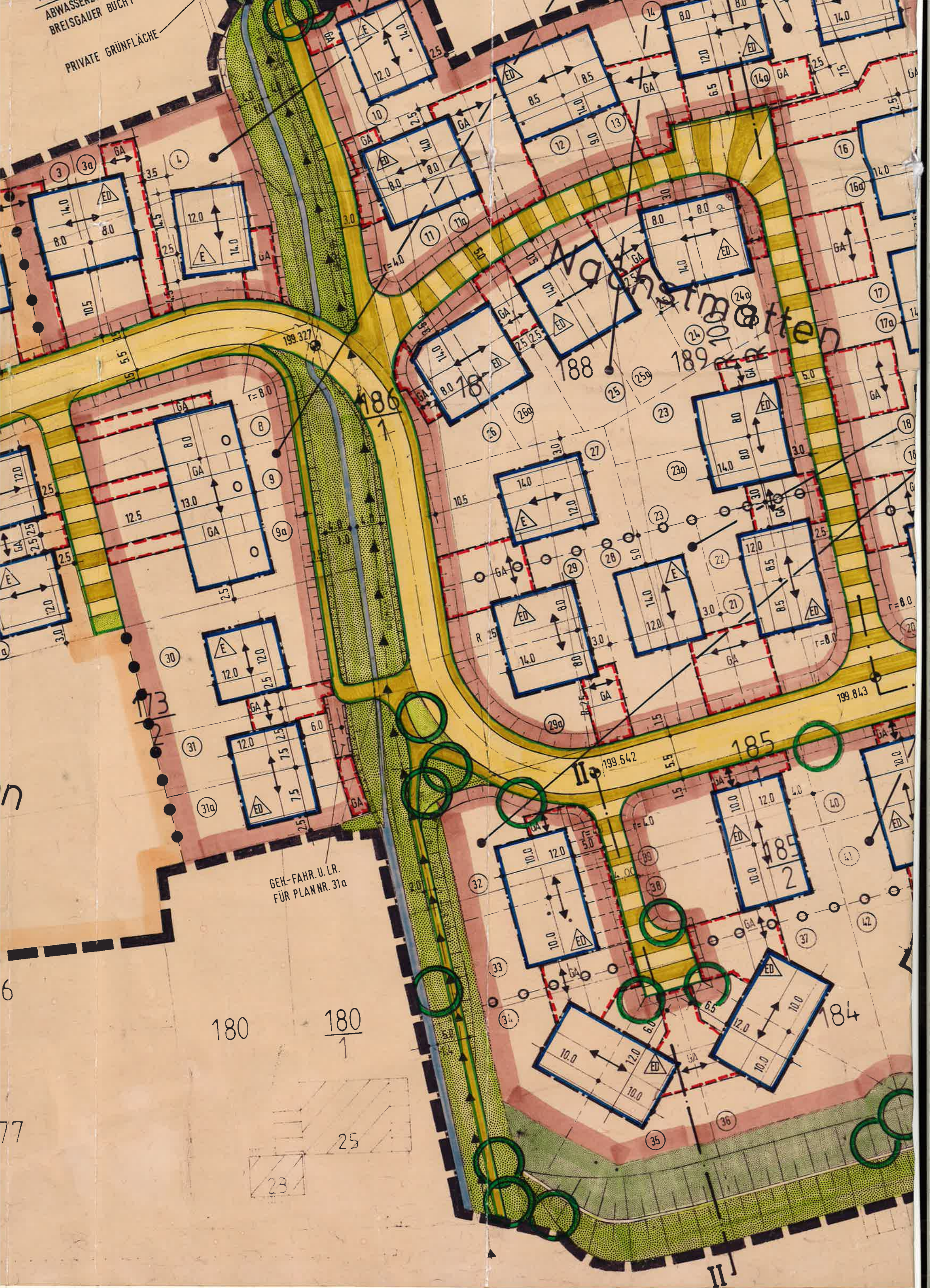
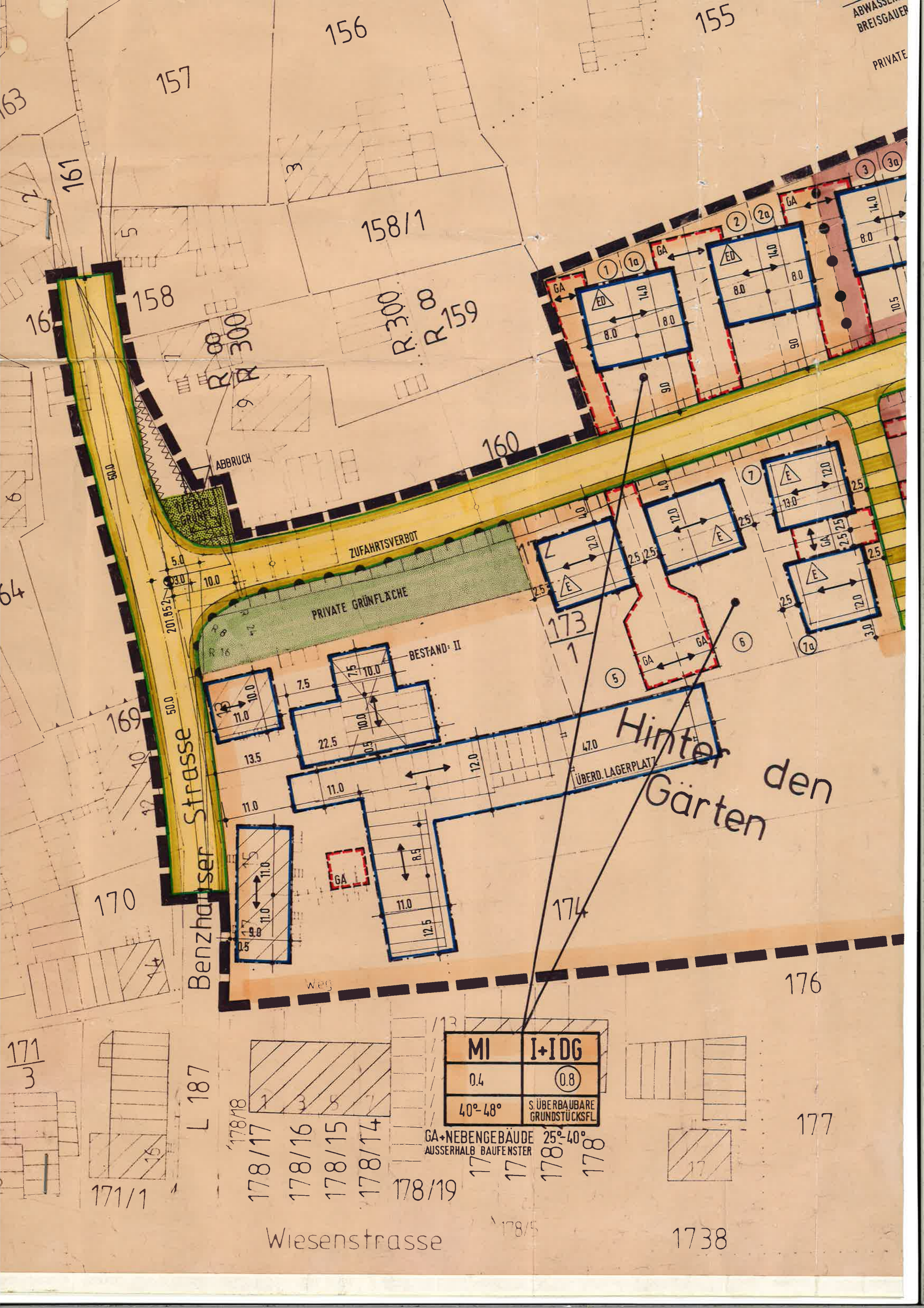


ABWASSER  
BREISGAUER BUCH  
PRIVATE GRÜNFLÄCHE







ABWASSER  
BREISGAUER  
PRIVATE

156

155

157

158/1

R. 300 8  
R. 159

158

R. 300 9

160

ABBRUCH

ZUFahrtsverbot

PRIVATE GRÜNFLÄCHE

BESTAND: II

Benzhäuser Strasse

Hinter den Gärten

ÜBERD. LAGERPLATZ

Weg

MI	I+IDG
0.4	0.8
40°-48°	S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.

GA+NEBENGEBAUDE AUSSERHALB BAUFENSTER

25°-40°

Wiesenstrasse

1738



149/1

205

K-4920

Wa 2

194

199

200

R 750

(b) ~~13~~

WA

11

0.4

(0.8)

30°

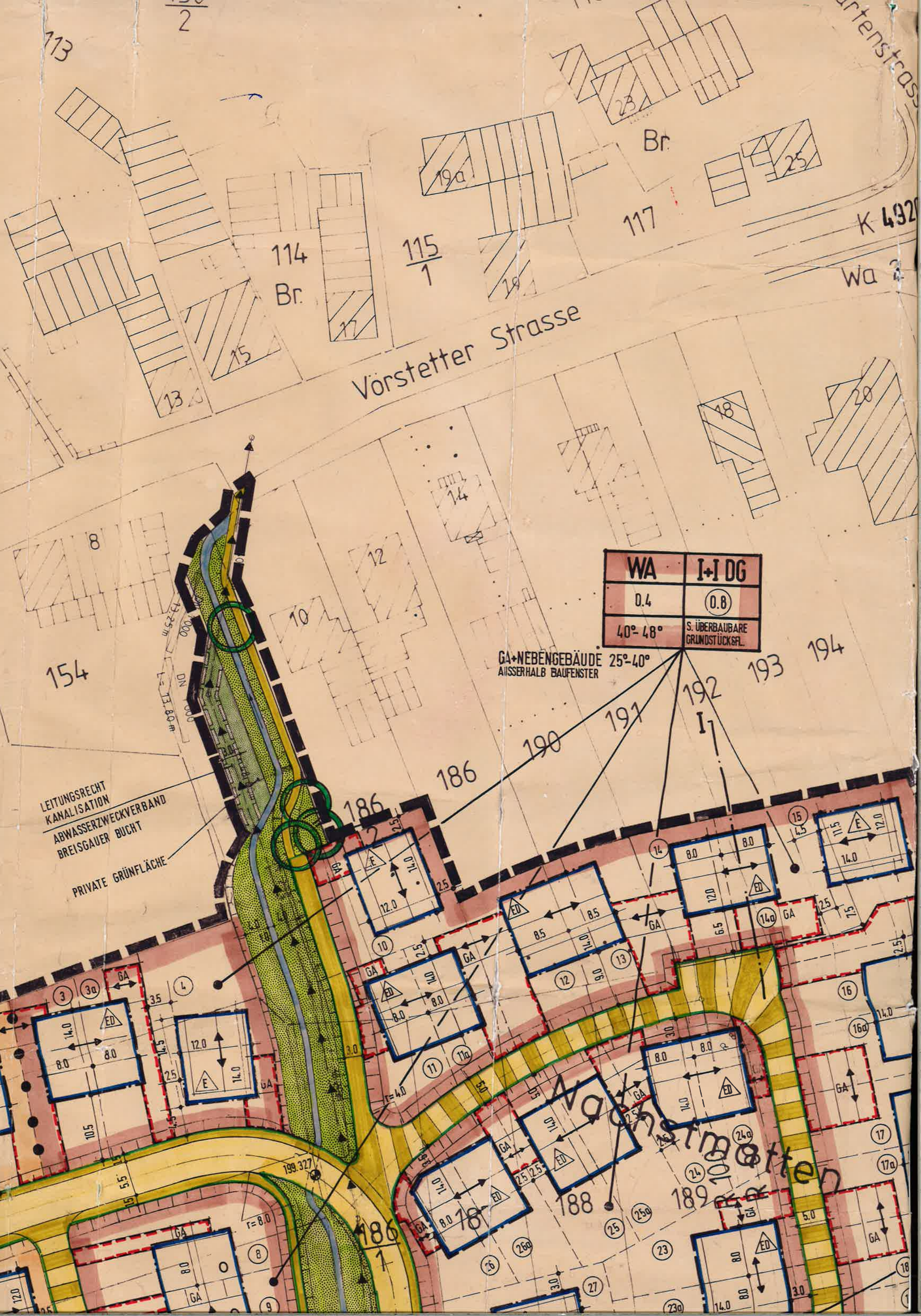
**HERB**

**S. ÜBERBAUBARE  
GRUNDSTÜCKSFL.**

GA + NEBENGEBÄUDE 25°-40°  
AUSSERHALB BAUFENSTER



713



Vorstetter Strasse

WA	I+I DG
0.4	0.8
40°-48°	S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.

GA+NEBENGEBÄUDE 25°-40° AUSSERHALB BAUFENSTER

LEITUNGSRECHT KANALISATION ABWASSERZWECKVERBAND BREISGAUER BUCHT  
PRIVATE GRÜNFLÄCHE

Vorstetter Strasse








ABWASSERZWECKVERBAND BREISGAUER BUCHT

- STELLPLATZE
- GARAGEN / GEM. GA. / TIEFGA.
- EINFAHRT / EINFAHRTSBEREICH
- STAURAUM / ZUFAHRT
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- GEHWEG
- RADWEG
- FAHRBAHN
- OFFENTL. PARKPLATZFLÄCHEN
- BEGLEITGRÖN
- VERKEHRSFL. BES. ZWECKBEST.
- DURCHGANG/FAHRT/ARKADEN
- GRÜNFLÄCHEN
- PFLANZVORSCHLAG ALS EMPFEHLUNG
- PFLANZGEBOT NACH § 9 ABS.1 ZIFF. 25a BauGB
- PFLANZGEBOT (PFG) EINZELBAUM
- STRÄUCHER

GEMEINBEDARFSFLÄCHE  
FLÄCHE F. GEMEINBEDARF

- ART DER NUTZUNG
- WR REINES WOHNGEBIET
  - WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
  - WB BESONDERES WOHNGEBIET
  - MI MISCHGEBIET
  - MD DORFGEBIET
  - GE GEWERBEGBIET
  - GI INDUSTRIEGEBIET
  - SO SONDERGEBIET
  - FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT



M. 1:500  
FORMAT 139/70

13.1.1993	23.3.94
15.11.1993 BL	14.12.94
2.2.1994	

# ZEICHNERISCHER TEIL

FERTIGUNG  
ANLAGE  
BLATT

# MARCH

ORTSTEIL HOLZHAUSEN  
BEBAUUNGSPLAN NÄCHSTMATTEN 2. ÄNDERUNG  
ES GILT DIE BAUNVO VON 1990

AUFGESTELLT NACH §2 ABS.1 BauGB DURCH BESCHLUSS DES  
GEMEINDERATES VOM 25.11.92

FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG NACH  
§3 ABS.1 BauGB AM -

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN NACH §3 ABS.2 BauGB  
VOM 15.11.93 BIS 15.12.93

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN NACH §10 BauGB IN VERBINDUNG  
MIT §4 GO AM 14.12.94  
MARCH DEN 15.12.94 DER BÜRGERMEISTER

Anzeige bestätigt

31. JAN. 1995  
Freiburg, den  
Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald



Brenneisen

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUN  
GEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN  
BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE MARCH ÜBEREINSTIMMT.  
AUSGEFERTIGT, DEN 07.02.95

DIE ANZEIGE DES BEBAUUNGSPLANES WURDE  
NACH § 12 BauGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT  
AM 10.02.95

DER BEBAUUNGSPLAN TRAT DAMIT  
AM 10.02.95 IN KRAFT  
MARCH DEN 13.02.95





WA	I+I DG
0.4	0.8
40°-48°	S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.

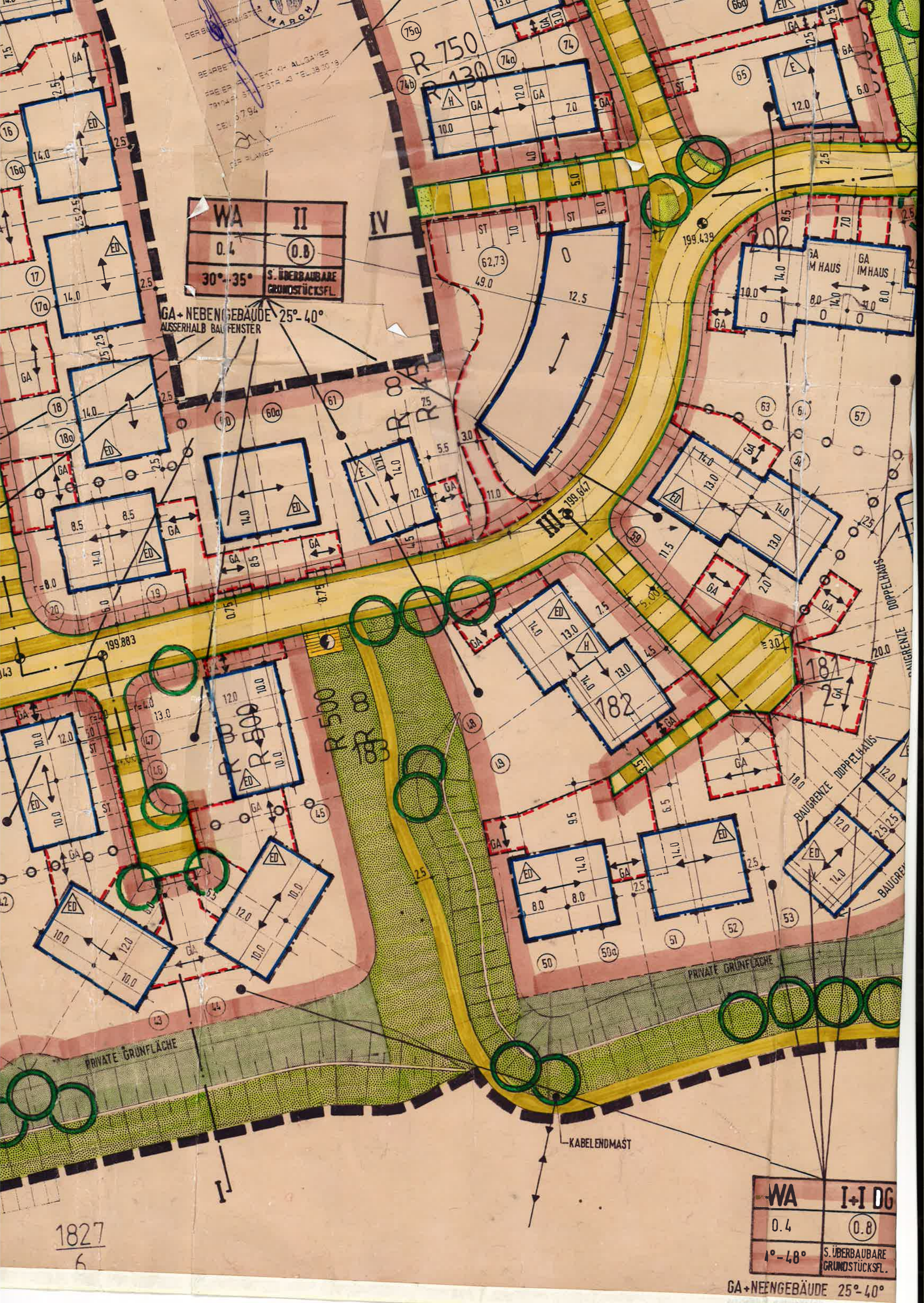
WA	II
0.4	0.8
30°-35°	S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.

DAS GESAMTE BAUGEBIET LIEGT IM GRUNDWASSER-SCHWANKUNGSBEREICH VORKEHRUNGEN SIEHE BEB. VORSCHRIFTEN § 4

I+I DG
0.8
S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.

ÄUDE 25°-40°







WILT DIE BAUNVO VON 1990  
CKBLATT

ÄNDERUNG  
OM 22.04.96

GEMEINDE MARCH  
DEN 04.05.96

DER BÜRGERMEISTER

BEARBEITET  
FREIER ARCHITEKT KH. ALLGAYER  
79104 FR STADTSTR. 43 TEL 383018

DEN 22.04.1996

DER PLANER

ART DER BAUL. NUTZUNG  
GRUNDFLÄCHENZAHL  
DACHNEIGUNG

HINWEISLINIE ZU BEREICHEN  
GLEICHER NUTZUNG


ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE  
MIT KREIS-ZWINGEND  
GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
BAUWEISE

MAX. ZAHLE DER WOHNUNGEN  
JE GEBÄUDE NUR WA, WR

DG = OBERSTES GESCHOSS IM DACHRAUM  
WELCHES AUF DIE ZAHLE DER VOLL  
GESCHOSSE ANZURECHNEN IST.

### BAUWEISE

- o/g OFFENE/GECHLOSSENE BAUWEISE
- b BESONDERE BAUWEISE (TEXTL. FESTSETZ.)
- △ NUR EINZELHÄUSER
- △ NUR DOPPELHÄUSER
- △ ED NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER
- △ H NUR HAUSGRUPPEN

### PFLANZBINDUNG NACH § 9 ABS. 1 ZIFF. 25b BauG

- ⊙ EINZELBAUM
- ⌘ STRÄUCHER
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- OFFENTL. GRÜNFLÄCHE
- KINDERSPIELPLATZ
- SPORTPLATZ
- ++ FRIEDHOF
- SONSTIGE DARSTELLUNGEN
- MAUER BESTAND
- MAUER NEU
- ▨ VORHANDENE BEBAUUNG
- ⊗ KULTURDENKMAL (§ 2 ODER § 12 DSCHGES)
- ⊗ ABBRUCH
- ⊗ BOSCHUNG (STRASSENBAUTECHN. NOTWENDIG)
- FLÄCHE F. D. WASSERWIRTSCHAFT
- △ SICHTFLÄCHE

### FESTSETZUNGEN

- BAUGRENZE
- BAULINIE
- GRENZE D. RÄUML. GELTUNGSBER.
- O — BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- VORGESCHLAGENE
- X — AUFZUBEHENDEN
- ● — ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- ○ — FESTSETZUNGEN
- ↔ FIRSTRICHTUNG
- MIT GEH/FAHR/LEITUNGSRECHT
- ZU BELASTENDE FLÄCHE
- ZUFAHRTSVERBOT
- VON BEBAUUNG FREIZUH. FLÄCHE

### VERKEHRSFLÄCHEN

- ST STELLPLATZ
- GA, GGA, TGA GARAGEN / GEM. GA. / TIEFGA.
- STA, ZUF EINFABRT / EINFABRTSBEREICH
- STAU RAUM / ZUFAHRT
- STRASSEN BEGRENZUNGS LINIE
- GEHWEG
- RW RADWEG
- FAHRBAHN
- P OFFENTL. PARKPLATZFLÄCHEN
- BEGLEITGRÜN
- VERKEHRSFL. BES. ZWECKBEST.
- DURCHGANG / FAHRT / ARKADEN

### GRÜNFLÄCHEN

- PFLANZVORSCHLAG ALS EMPFEHLUNG
- PFLANZGEBOT NACH § 9 ABS. 1 ZIFF. 25a BauGB
- PFLANZGEBOT (PFG) EINZELBAUM
- ⌘ STRÄUCHER

### VERSORGUNGSANLAGE

- FLÄCHE F. VERSORGUNGSANLAGE
- ELEKTRIZITÄT (TRAFO)
- GEMEINBEDARFSFLÄCHE
- FLÄCHE F. GEMEINBEDARF

### ART DER NUTZUNG

- WR REINES WOHN GEBIET
- WA ALLGEMEINES WOHN GEBIET
- WB BESONDERES WOHN GEBIET
- MI MISCH GEBIET
- MD DORF GEBIET
- GE GEWERBE GEBIET
- GI INDUSTRIE GEBIET
- SO SONDER GEBIET
- FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT



M. 1:500  
FORMAT 139/70

13.1.1993	23.3.94
15.11.1993 BL	14.12.94
2.2.1994	

## ZEICHNERISCHER TEIL

FERTIGUNG  
ANLAGE  
BLATT



ES GILT DIE BAU-  
DECKBLATT

7. ÄNDERUNG  
VOM 25.03.2004  
GEMEINDE MARCH  
DEN 29.06.2004

DER BÜRGERMEISTER

BEARBEITET:  
S. VOEGELE-SCHAUWECKER  
FREIE ARCHITEKTIN, DIPL.-ING. (FH)  
SCHÖCHENWINKEL 6  
79353 BÄHLINGEN  
TEL. 07663/941-234  
DEN 25.03.2004

*S. Voegele-Schauwecker*  
DER PLANER

WA	II
0.4	0.8
30°-35°	S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.



ES GILT DIE BAU-  
DECKBLATT

4. ÄNDERUNG  
VOM 22.03.2004

GEMEINDE MARCH

DEN 29.06.2004

DER BÜRGERMEISTER

BEARBEITET  
FREIE ARCHITEKTIN  
79104 BÄHLINGEN

DEN 25.03.2004

WA	I+IDG
0.4	0.8
40°-48°	S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.

WA	II
0.4	0.8
30°-35°	S. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.